

Схема перераспределения

земельного участка 50:22:0050202:588, расположенного по адресу: Московская обл., г.Котельники, СПК "Восход", уч.246 и земель неразграниченной государственной собственности



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- часть границы земельного участка, сведения о которой достаточны для определения её местоположения, образуемая при проведении кадастровых работ
- граница земельного участка внесенного в ЕГРН и ликвидируемая при проведении кадастровых работ
- 50:53:0020204 - обозначение номера кадастрового квартала
- : 588 - кадастровый номер перераспределяемого земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение перераспределенного земельного участка

Геоданные перераспределяемого земельного участка

Имя точки	X, м	Y, м	S, м
:ЗУ1 (площадь 1 175 кв.м.)			
1	457 256,63	2 212 311,82	
2	457 245,15	2 212 320,59	14,45
3	457 244,73	2 212 320,91	0,53
n4	457 241,87	2 212 323,11	3,61
n5	457 228,80	2 212 316,06	14,84
n6	457 219,31	2 212 311,28	10,62
n7	457 212,47	2 212 305,74	8,80
n8	457 213,83	2 212 303,19	2,89
n9	457 216,12	2 212 300,68	3,40
10	457 215,15	2 212 298,93	2,00
11	457 208,38	2 212 292,50	9,34
12	457 215,93	2 212 286,17	16,16
13	457 227,28	2 212 274,66	23,06
14	457 241,96	2 212 292,44	24,31
1	457 256,63	2 212 311,82	

Используемый космический снимок (Google) отображен для визуализации уточняемой границы и не является карта-основой при проведении кадастровых работ. Границы перераспределяемого земельного участка определены с требуемой точностью методом спутниковых геодезических измерений (определений).

Примечание:

1. Границы перераспределяемого земельного участка 50:22:0050202:588 (СПК Восход, уч.246) увеличиваются на 215 кв.м. за счет земель неразграниченной государственной собственности. Присоединяемая часть неразграниченной государственной собственности на момент проведения кадастровых работ не обременена правами третьих лиц и не занята третьими лицами (отсутствуют признаки облагораживания и использования перераспределяемых земель).
2. В соответствии с действующими ПЗЗ городского округа Котельники, перераспределяемый земельный участок расположен в зоне "Ж2- Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами". Для вида разрешенного земельного использования "13.2 ведение садоводства" установлены предельные размеры земельных участков min=600кв.м. max=50000кв.м.

Кадастровый инженер
ГБУ Московской области "МОБТИ" _____ Журавлёва В.С.